

Bericht Vorstand Infrastruktur

Liebe Clubmitglieder,

im Jahr 2025 hat uns vor allem die Sanierung des Hallendachs vor viel Arbeit gestellt. Erst am Vorabend des geplanten Hallensaisonstarts zum 16.9.2025 konnten wir jene Arbeiten abschließen, welche noch notwendig waren, um den Betrieb im Winter sicherzustellen. Die noch ausstehenden Arbeiten konnten über die letzten Monate durchgeführt werden, so dass wir im 1. Quartal 2026 die Sanierung abschließen konnten.

Die Energiekosten der Halle (vor allem Gas) waren, da wir im Winter nicht spielen konnten, geringer als geplant, was sich positiv auf die laufenden Kosten ausgewirkt hat. Alle Kosten werden wir weiterhin im Auge behalten und Anbieterwechsel vornehmen, wenn das Sinn macht. Auch streben wir mittelfristig eine nachhaltige und langfristig kostengünstigere Lösung im Energiebereich an.

Nach Verhandlungen mit dem Bund konnten wir das Grundstück, das unter der Halle liegt und nicht dem Tennisclub gehörte zu einem sehr guten Preis kaufen und die entsprechenden Eintragungen im Grundbuch abschließen. Dies war für die Finanzierung der Hallensanierung alternativlos. Somit gehört dem Tennisclub nun das gesamte Areal auf dem die frisch sanierte Tennishalle steht.

Leider mussten wir im Dezember feststellen, dass Regen- und Tauwasser auf dem flachen Vordach der Halle (über den Garderoben und dem Eingangsbereich) steht, was kurz- bis mittelfristig zu Schäden führen wird. Unser Bauingenieur Armin Hagnazari, der die Hallensanierung mit uns gemacht und ausgezeichnete Arbeit geleistet hat, empfahl eindringlich eine Reparatur. Wir haben nach Diskussion und Vorstandsentscheidung im email Verfahren noch gegen Ende 2025 die entsprechenden Schritte eingeleitet, damit die Umsetzung noch im 1. Quartal 2026 erfolgen kann.

Den Sommertrainingsbetrieb auf den Außenplätzen haben wir parallel zur Sanierung mit den Instandsetzungsarbeiten im März/April 2025 gestartet. Mit dem Frühjahrsputz und dank der Hilfe von fast 40 Mitgliedern konnten wir die Anlage dann auch gleich in Betrieb nehmen. Damit waren wir in der Region einer der ersten Tennisclubs der in die Sommersaison starten konnte, was uns dieses Jahr besonders wichtig war, da wir ja leider keinen normalen Winterbetrieb in der eigenen Halle anbieten konnten. Die Firma TKS Derstroff hat uns dabei vorbildlich unterstützt und hervorragende Arbeit geleistet. Das Feedback der Mitglieder war durchwegs positiv.

Wie im Vorjahr haben wir für die Medenrunde der Damen in der Hessenliga im Juni nochmals einen besonderen Blick auf die Plätze werfen lassen damit beste Bedingungen gewährleistet waren. Im Hintergrund hat unserem Platzwart/Hausmeister Christian Holewa dafür gesorgt, dass die Anlage in sauberem Zustand war. Ebenfalls haben wir zum ersten Mal Maulwurfvertreibungsgeräte auf der Anlage eingesetzt, da diese netten, aber für den Tennisbetrieb lästigen Tiere die Wiesen rund um die Anlage immer mit Hügeln „verzieren“. Wir haben dadurch eine Verbesserung erzielt und wir werden diese auch in der kommenden Sommersaison wieder benutzen.

Auch in der Gastronomie gab es leider ungeplante Ausgaben. Wir mussten kurz vor Weihnachten einen neuen Gasbrennwertkessel installieren lassen. Der alte über 30-jährige Kessel war ausgefallen und eine Reparatur leider nicht mehr möglich, da es keine Ersatzteile mehr gibt. So mussten wir kurzfristig einen Neuen einbauen lassen und bezahlen.

Die Arbeiten werden nicht weniger, auch in 2026 gibt es viel zu tun und wir möchten/müssen neue Projekte angehen. Ich möchte an dieser Stelle alle Mitglieder aufrufen, sich einzubringen auch über die zu leistenden Arbeitsstunden hinaus. Nur so werden wir vorankommen und den Tennisclub Schwalbach noch attraktiver machen. Meldet Euch gerne bei mir oder anderen Vorstandsmitgliedern, wenn ihr Euch gerne ehrenamtlich für Projekte oder andere Aufgaben einbringen möchtet.

Ich wünsche Euch für 2026 viel Gesundheit, Freude am Filzballsport, Spaß auf den Plätzen und in der Gastronomie und hoffe, dass Ihr oft und rege unsere schöne Anlage nutzt.

Daniel Andres

- Vorstand Infrastruktur -